



최승관 변호사는 법무법인 산하에서 10년간 근무하면서 건설 및 부동산, 공동주택 및 집합건물 분쟁, 기업법무, 인사노무 등 여러 분야에서 다양한 실무경험을 하였습니다. 법무법인 린에 합류한 이후에도 다양한 지역주택조합 사건, 각종 일조권 분쟁, 건설 시행 및 시공 관련 다툼 및 부동산 관련 분쟁을 담당하고 있습니다.

프로필

경력

- 전) 서울주택도시공사 법률고문
- 전) 서울중로세무서 국세심사위원회 위원
- 전) 서울시 출자출연기관 운영심의위원회 위원
- 현) 대한컬링경기연맹 스포츠평정위원회 위원
- 현) 서울시 집합건물관리지원단 전문위원
- 현) LH 중앙공동주택관리지원센터 자문위원
- 현) 서울지방국세청 공적심사위원회 위원
- 현) 한국리츠협회 제도개선자문위원회 위원 (2022.1.1 - 2023.12.31)
- 현) 한국주택관리협회 법률자문 위원 (2022.3.1 - 2025.2.28)
- 현) 법무법인 린

업무수행실적

- 아파트 및 집합건물 하자소송 (약 500건 수행)
- 아파트 일조권 소송
- 아파트 도로 소음에 따른 중앙환경분쟁조정위원회 재정 신청
- 아파트 인접지 공사 소음 및 분진 등의 피해에 대한 중앙환경분쟁조정위원회 재정 신청
- 다수의 아파트 입주자대표회의 자문
- 다수의 상가 및 집합건물 관리단 자문
- 아파트 입주자대표회의 회장 해임 무효 및 직무집행정지 가처분
- 관리단집회 무효 확인 등
- 아파트 입주 지연에 따른 지체보상금 관련 소송
- 아파트 위탁관리회사 자문
- 아파트 경비 및 청소용역회사 자문
- 대한주택관리사협회 공제 사업 자문
- LH 중앙공동주택관리위원회 자문
- 다수의 자치단체 주택과 자문

- 다수의 자치단체 입주자대표회의 운영교육 강사
- 대한주택관리사협회 소속 주택관리사 보수교육 강사
- 서울시 시설관리공단 통상임금 소송
- 관리회사 소속 직원의 해고에 대한 노동위원회 구제신청 대리
- 주택재건축정비사업 관련 소송
- 대형건설사의 아파트 사업권 이전 관련 자문 및 소송
- 도시환경정비사업 관련 자문 및 소송
- 건설사 및 감리사 등 기업 노무 자문 및 소송
- 서울중앙지방법원 건설감정실무 TF 참여
- 대한지과공사협회 자문
- 각종 민사소송 (대여금청구, 손해배상, 임대차, 명도청구, 대금지급청구 등)
- 각종 가사소송 (이혼, 재산분할, 양육비, 상속재산분할, 위자료, 유류분반환 등)
- 각종 행정소송 (영업정지, 면허취소, 과태료 처분, 과징금 처분 등에 대한 취소소송)
- 각종 형사소송 (명예훼손, 사기, 횡령, 공동주택관리법 위반 등)의 소송대리 및 형사고소대리

학력

- 전북대학교 법과대학
- 한양대학교 융합산업대학원 경영학석사 (부동산전공)
- 사법시험 (제47회)
- 사법연수원 (제37기)

자격

- 변호사
- 변리사
- 세무사

업무분야

- 건설 및 부동산
- 기업법무

언어

- 한국어

관련소식

연론보도

"부동산 PF부실로
시행사·시공사·

2023.03.13

공지

법무법인 린,
웨비나 개최

2023.03.08

업무사례

법무법인 린, 탈퇴
조합원의 분담금

2022.12.29

[린소식](#)

2022년 3/4분기 린 전문가 기관

2022.11.04

[린소식](#)

2022년 1분기 린 전문가 기관 위촉

2022.03.31

[린소식](#)

2021년 4분기 린 전문가 기관 위촉

2021.11.15

[VIEW MORE](#)